

Sarkauer Allee Stadthäuser und Wohnungen

Berlin-Charlottenburg
Fertigstellung 2015

Bauherr:	Baugruppe Sarkauer Allee
Kosten:	265.000 Euro
Fläche:	1.930 qm
Leistungen:	Lph 1 - 9
Zeitraum:	2011 - 2015

Der Ansatz ist ein halboffenes Freiraumkonzept mit verhältnismäßig einheitlicher Gestaltung der Außenanlagen. Die Trennwände im Bereich der Terrassen sorgen für Privatsphäre im Aufenthaltsbereich. Die weitere Abgrenzung zu den Nachbargärten ist hingegen offen gestaltet. Geländemodellierung ist im Südosten des Grundstückes vorgenommen worden. Die Anhebung der Topografie im Süden des Grundstückes fordert eine Stützmauer, hin zum angrenzenden Nachbargrundstück. Nach Westen wurde das Gelände entsprechend der Erfordernisse an die Erschließung und den Ausblick modelliert.

