

## KfW Villa

Frankfurt  
Fertigstellung 2019

Bauherr: KfW Bankengruppe  
 Kosten: 310.000 €  
 Fläche: 2.500 qm  
 Leistungen: Lph 2 - 8  
 Zeitraum: 2013 - 2019  
 Beteiligte: schneider + schumacher

Auf dem Gelände der denkmalgeschützten Villa wurde die bisher als Parkplatz genutzte Fläche zwischen den Gebäuden der Bockenheimer Landstraße 104, 102 und 98-100 zu einem Gartenhof umgestaltet. Die bestehenden Platanen blieben erhalten und der Gartenhof durch niedrige Laubhecken entlang der Nord- und Ostgrenze eingefasst. Zum Gelände des Neubaus Bockenheimer Landstr. 104 (Bo104) vermittelt eine niedrige Hecke aus geschnittenem Buchs. Schattenrasen in der Fläche und Beete aus blühenden Schattenstauden jeweils am Fuß der Platanen erzeugen einen großzügigen, gepflegten Gartenhof. Eine ebenerdige Terrasse vor dem Treppenabgang der Loggia sowie eine weitere, um 45cm angehobene Terrasse mit Pergola nahe der Nordgrenze bieten Aufenthaltsbereiche im Garten und können auch für Veranstaltungen genutzt werden. Ein Fußweg verbindet entlang der Schnitthecke von Vorplatz und Eingangsbereich der Seminarräume zur Gartenterrasse. Eine Schnitthecke mit Magnolie grenzt die Seminarräume von dem Veranstaltungsbereich der Gartenterrasse ab.

